

平成 15 年 2 月 13 日

報道機関各位

株式会社 カリーノ  
(旧社名 株式会社壽屋)



<http://www.carino-web.com>

## 「カリーノ (CARINO) 宮崎」オープンのお知らせ

**・旧「宮崎寿屋百貨店」ビルが平成 15 年 3 月 14 日 (金) 午前 10 時 生まれ変わります**

株式会社壽屋の民事再生手続申立により、平成 14 年 2 月 1 日以降、一時休業をしておりました旧「宮崎寿屋百貨店」ビルが、3 月 14 日 (金) 午前 10 時、商業複合ビル「カリーノ宮崎」として、装いも新たにオープンすることとなりましたのでお知らせ申し上げます。

昨年 10 月末に熊本地方裁判所の再生計画認可決定を受け、不動産管理会社として新たなスタートを切り、本年 2 月 5 日に「株式会社カリーノ」として生まれ変わった当社としては、社名変更後、初の商業複合ビルのオープンです。

建物としては「寿屋」が営業を行っていたビルを使用しますが、中味は 100%「カリーノ」です。従来の「寿屋」とは全く異なる新しい商業施設としてオープン致します。

「カリーノ宮崎」でお客様をお迎えし、商品やサービス、新しいライフスタイルの提案を行う、「主役」を演じるのは、地元宮崎をはじめ、全国から集まった一店一店の「専門店」、「テナント」です。「株式会社カリーノ」は、これら専門店、テナントをサポートする役割を果たします。

大型商業施設としての旧宮崎寿屋百貨店の休業が、地域に大変ご迷惑をお掛けしていることや、地元市街地活性化の核として営業再開を望むお声が強かったこと、さらには、行政をはじめ、地元商店街の皆様からの熱い激励に勇気づけられたことなどを受け、当社としても何とか 1 日でも早い営業再開を果たしたいとの思いから、この度、全館オープンに先立ち、地上 1 階から 6 階までを先行オープンさせることといたしました。

なお、地下 1 階、及び地下 2 階部分については、食料品、銘店、飲食ゾーンとして本年 5 月末までにオープン。また、7 階には書籍の大型専門店が、8 階については、今後宮崎市と話し合いを進めて参りますが、公共スペースとしての活用が検討されており、それぞれ準備が整い次第、順次オープンされる予定です。

以下に、カリーノ宮崎の概要についてご案内申し上げます。

## 1. 名称

CARINO(カリーノ)宮崎

“CARINO”とはイタリア語で「可愛い」という意味です。

昭和48年に現在地に開店以来、30年間、宮崎のお客様に親しんで頂いた旧「宮崎寿屋百貨店」同様、宮崎の皆様可愛がって頂ける商業複合ビルを目指します。

## 2. 所在地・電話番号

宮崎市橋通東4丁目10番(旧宮崎寿屋百貨店)

代表電話番号 0985-27-4111

## 3. 専門店ビルの概要・年商目標(全館オープン時)

建物構造: 地下2階、地上9階 鉄筋コンクリート造

総賃貸面積: 17,600㎡

テナント数: 64店予定(3月14日オープン42店予定)

駐車台数: 平面300台 立体駐車場600台

テナント従業員数: 約450名

年商目標: 80億円

運営・管理: 株式会社カリーノ

支配人: 川越 千明(かわごえ ちあき)49歳

## 4. 「カリーノ宮崎」のコンセプト

“+CARINO”(プラス カリーノ) カリーノがある生活。

衣食住のくらしの中にカリーノをプラスしてみよう。—————

カリーノは「衣食住」のくらしの中に付加価値を与え、生活に彩りをもたらします。

宮崎という市場で、お客様の新しい選択肢の一つに加わります。

新たに商業複合ビルとして生まれ変わった「カリーノ宮崎」は、これまで「宮崎寿屋百貨店」が担ってきた「地域のお客様の豊かな暮らしづくり」という役割を継承するとともに、「食」から「住まい」、「ファッション」まで幅広い業種のテナントが集積した中心市街地立地型商業複合ビルとして、多様化するお客様のライフスタイルや消費ニーズに「何か」を加えることのできる、魅力にあふれた商業施設を目指します。

## 5. オープン予定日(営業時間)

平成15年3月14日(金)午前10時オープン

(通常営業時間) 開店:午前10時~閉店:午後8時 予定

店休日は不定期 年間4日前後

各階のフロア構成（全館オープン時）

地下2階 都市型食品スーパー「マミーズ」（準備中）

宮崎、大分、熊本などを中心に、スーパーマーケットやドラッグストアなど61店舗を展開する㈱マルミヤストア（佐伯市）による都心型食品スーパー「マミーズ」が出店。生鮮食料品を中心に九州地場企業ならではの地域に根ざした品揃えで、豊かな「食」の暮らしづくりをお手伝いいたします。

地下1階 グルメコート&バラエティストアーズ（飲食・生活雑貨 準備中）

イートインベーカーリーを中心に銘店街を連れ、アンカーにオープンフードコートでおいしさ楽しさのあふれるお洒落な飲食ゾーンを展開します。

また、フローリストによるガーデニングのコーナーに加え、都心のライフスタイルを先取りする提案型生活雑貨たちがフロアを埋め尽くします。

1階 ファッション・アクセサリ・コスメ（婦人衣料・カフェ）

トータルファッションに彩りを添える服飾、化粧品のショッパが充実。トレンドを適度に取り入れたエイジレスファッションを話題のブランドメガストアで。

感度の高いアクセサリをお求めやすい価格で提供。季節のコーディネートを応援します。お買い物の合間、質の高い本格コーヒーをリーズナブルに。落ち着いたオープンカフェでおくつろぎ下さい。

2階 カジュアルファッションタウン（カジュアル衣料）

世代を越えて、いまのベーシックスタイルでもあるカジュアルファッションをセレクトショッパで展開。ジーニングにスポーツをコンセプトに、シューズ、バッグ、アクセサリ雑貨の専門店がストリートを飾ります。

3階 クオリティファッションタウン（婦人・総合衣料）

ミッシー、ミセスのプライベートからモチベーションまで、「公」、「私」のライフスタイルを演出するファッションと服飾雑貨専門店が、お洒落については妥協を許さない女性たちを惹きつけます。

元寿屋従業員が運営する総合衣料専門店「コラボ」も開店します。

4階 キッズ&ベビータウン（子供・ベビー用品）

宮崎県内にも「ポップ・キッズ」で多店舗展開している㈱カジュアル・ジャパンが、都心型専門店ビルに初出店。フロアいっぱいに「かわいさ」、「元気さ」、「楽しさ」あふれる子供、ベビー用品をお手頃価格で宮崎ナンバーワンの圧倒的品揃え。ヤングママを応援しま

す。

5階～6階 インテリア・ファニチャーモール（インテリア・家具）

大川家具によるインテリアと家具の専門店が2フロアを独占。宮崎市内有数の品揃えでライフスタイル提案型のトータルコーディネート・インテリア・ファニチャーストアが出現します。グローバルな品揃えでこだわりの暮らしを演出します。

7階 ブックスワールド（書籍・文具 準備中）

県都の市街地立地にふさわしい大型書籍専門店「ブックジャングル」がオープン。専門書から文具まで、充実の品揃えです。

8階 カルチャーコミュニティー・イベントスペース

宮崎市が運営する施設。市民文化交流の場が広がります。（計画中）  
カリーノならではの買い得な催事、ユニークなイベントも行います。

9階～屋上 ランチスペース&屋上ビアガーデン（飲食 準備中）

暑い宮崎の夏の夜に欠かせない星空の屋上ビアガーデンが帰ってきます。館内のフードコートではお昼のカジュアルランチスペースを提供します。

【送信は全4ページです】

お問い合わせ先 株式会社カリーノ 総務部 戸次武和  
(096-366-3160 携帯 090-8402-1778)